

ПРЕДИСЛОВИЕ АВТОРА

Можно долго рассказывать о преимуществах и достоинствах лизинга, но лучше всего в пользу этого финансового механизма говорят цифры. В начале XXI в. на 50 крупнейших лизинговых рынках мира в течение одного года заключаются новые договоры более чем на 500 млрд. долл.

Лизинг стал одной из важнейших составляющих инвестиционной политики во многих государствах. Темпы роста лизинговых операций, как правило, опережают темпы роста основных макроэкономических показателей. Это не случайно. Насыщенность и разветвленность лизинговых операций является свидетельством развития экономических отношений в государстве.

В нашей стране, где большинство российских предприятий остро нуждаются в обновлении основных фондов, в техническом вооружении и перевооружении действующих производственных мощностей, внедрении конкурентоспособной техники, техники новых поколений, лизинг просто обречен на успех. Внедрение новых технологий возможно только на новом оборудовании.

Суть финансового лизинга заключается в инвестировании временно свободных или привлеченных финансовых средств, когда лизингодатель приобретает в собственность обусловленное договором купли-продажи имущество у определенного продавца и предоставляет это имущество в соответствии с договором лизинга лизингополучателю за плату во временное владение и пользование.

Финансовый лизинг — относительно новый для России вид инвестиционной деятельности, а потенциальные возможности этого финансового механизма, по оценке экспертов российского правительства, зарубежных специалистов, очень велики.

Современный российский лизинг стал формироваться в начале 1990-х гг. Его развитие, как и становление всей отечественной экономики, идет непросто. Вместе с тем отечественный лизинг достаточно быстро интегрируется в мировую финансовую систему. Аналитические исследования результатов ведения лизинговой деятельности в США, Японии, Великобритании, Канаде, Австралии, скандинавс-

ких странах показали, что ряду ведущих российских лизинговых компаний удалось не просто скопировать, но и во многом удачно адаптировать к нашим условиям опыт стран с развитыми лизинговыми отношениями. В этих странах в течение длительного времени сложилась высокая культура проведения лизинговых операций, считающихся наиболее сложной разновидностью банковской деятельности.

По оценке многих зарубежных специалистов, финансовый лизинг является одним из наиболее сложных и интересных видов финансовых операций, поскольку объединяет большое количество взаимосвязанных и взаимообусловленных договоров и позволяет использовать различные комбинации при разработке инвестиционных проектов. Во всем мире сложилось вполне обоснованное мнение, что лизинг делают люди с фантазией.

Развитие рынка лизинговых услуг в России, согласование условий его функционирования с международными рынками производства и потребления различных видов оборудования требует качественной подготовки специалистов с соответствующими знаниями в области лизингового законодательства, налогообложения, проектирования схем, основанных на различных формах лизинга, расчета лизинговых платежей, разработки условий предоставления гарантий, определения эффективности проведения лизинговых операций, использования опыта других стран и т.д. В этой сфере имеется много спорных вопросов, требующих подробных разъяснений и комментариев.

Настоящее учебное пособие подготовлено в рамках проекта Государственного университета — Высшей школы экономики и Национального фонда подготовки кадров “Преподавание теоретических основ экономической политики государства и фирмы”. Программа соответствующего учебного курса построена с учетом требований Государственного образовательного стандарта высшего профессионального образования по специальности 060400 “Финансы и кредит”, а также с учетом международных стандартов подготовки специалистов с высшим образованием, магистров, опыта преподавания в западных университетах курсов “Финансовый менеджмент” и “Корпоративные финансы”.

В основе учебного пособия лежат материалы, которые автор использовал при чтении курса лекций “Финансовый лизинг” и проведении семинарских занятий в Государственном университете — Высшей школе экономики для студентов бакалавриата, магистратуры и Высшей школы менеджмента, а также в Школе лизинга Академии народного хозяйства при Правительстве Российской Федерации в 1997—2003 гг.

Использовались также учебные пособия и документы, собранные автором в ходе стажировки в Школе менеджмента Крэнфилдского университета (Великобритания) в апреле-мае 2000 г. Приятный долг автора выразить глубокую признательность организаторам этой поездки — руководству Высшей школы менеджмента Государственного университета — Высшей школы экономики.

Все изложенное в этой книге нашло отражение в текстах выступлений автора на многочисленных российских и международных научных и практических конференциях по лизингу, публикациях в печати.

Учебное пособие состоит из семи глав, раскрывающих теоретические аспекты финансового лизинга, его сущность, преимущества по сравнению с другими формами финансирования поставки оборудования и техники; структуру лизингового бизнеса, его различные формы; правовую регламентацию лизинговых сделок; порядок подготовки и проведения лизинговых операций; систему налогообложения; мотивацию сторон и формирование баланса интересов участников лизинговых сделок (лизингополучателей, поставщиков, лизингодателей, банков и инвесторов, страховых компаний); виды рисков и способы их минимизации и страхования; формирование схем предоставления гарантий; методику расчетов лизинговых платежей. Каждая глава заканчивается апробированными в учебном процессе контрольными вопросами и задачами для закрепления материала и формирования убежденности в овладении инструментарием проведения лизинговых операций и принятия обоснованных и правильных практических решений, а также списками рекомендуемой литературы.

В книге представлен краткий англо-русский словарь (глоссарий) по финансовому лизингу, который содержит несколько сотен наименований понятий, словосочетаний и выражений, характеризующих различные аспекты лизинговой деятельности, и комментарии к ним. Глоссарий призван помочь читателям в пополнении своего словаря терминами и понятиями лизинга, чтобы увереннее чувствовать себя в этом бизнесе, свободно вести переговоры, заключать соглашения с партнерами, в общем, говорить с ними на одном языке (в профессиональном и буквальном смысле слова).

Конечно, для эффективного освоения курса необходимо иметь определенное представление о механизме функционирования рыночной экономики, знать основы системы кредитования организаций реального сектора экономики, обладать навыками анализа инве-

стиционных проектов, освоить правила их финансово-экономической оценки, иметь представление о различных видах страхования имущества, знать формы финансовой отчетности предприятия, уметь их читать и анализировать. Поэтому курс финансового лизинга изучается, как правило, на старших курсах высших учебных заведений, в магистратуре.

Настоящее учебное пособие поможет познать сущность лизингового бизнеса, его преимущества по сравнению с другими формами инвестирования в реальный сектор экономики; приобрести умение проводить анализ инвестиционно-лизинговых проектов, разрабатывать различные схемы лизинга, определять риски по проектам и способы их страхования, рассчитывать стоимость лизингового проекта и лизинговые платежи. Оно также даст представление об экономико-правовых аспектах лизинга и основных подходах, используемых финансовыми аналитиками и финансовыми менеджерами для решения комплексной задачи обновления основных фондов предприятий с помощью операций финансового лизинга на российском и международном рынках.

Пособие может быть использовано студентами высших учебных заведений при изучении курса “Финансовый лизинг”, который в соответствии с учебными планами является обязательным по специальности “Финансы и кредит”. Оно может быть рекомендовано и для обучения слушателей высших школ бизнеса и программы “Мастер делового администрирования” (МВА). Весьма полезным будет настоящее учебное пособие и при изучении курсов: “Финансовый менеджмент”, “Банковское дело”, “Финансы и кредит”, “Инвестиции в реальные активы”, “Страховое дело”, “Предпринимательское право”, “Налоговое планирование”, “Финансы корпораций”.

В течение последних нескольких лет лизинг стал модной темой дипломных работ, магистерских и кандидатских диссертаций. Это справедливо и вполне оправданно. Вместе с тем настоящая книга может быть полезна не только в учебных, но и в научных, а также в конкретных практических целях — работникам предприятий и организаций, формирующих стратегию своего инвестиционного развития, банков, страховых и лизинговых компаний.