

# ОГЛАВЛЕНИЕ

---

<b>Предисловие автора</b> .....	8
<b>Глава 1. Сущность лизинга и виды лизинговых операций</b> .....	12
1.1. История развития аренды (лизинга) .....	12
1.2. Сущность лизинга .....	23
1.3. Процесс формирования лизинговых отношений .....	28
1.4. Операторы лизингового рынка .....	33
1.5. Виды и формы лизинговых операций .....	39
1.6. Примеры сделок по лизингу в Российской Федерации .....	62
Контрольные вопросы .....	66
Рекомендуемая литература .....	67
<b>Глава 2. Правовое регулирование лизинга в Российской Федерации</b> ....	68
2.1. Финансовая аренда (лизинг) в Гражданском кодексе .....	70
2.2. Лизинг в Налоговом кодексе .....	75
2.3. Федеральный закон “О финансовой аренде (лизинге)” .....	89
2.4. Региональное законодательство по лизингу .....	107
2.5. Налоги, взимаемые с участников лизинговых операций .....	121
Контрольные вопросы .....	127
Рекомендуемая литература .....	128
<b>Глава 3. Гарантии для участников лизинговых операций</b> .....	129
3.1. Механизмы распределения рисков между участниками лизинговых сделок .....	129
3.2. Страхование различных видов рисков при лизинге .....	146
3.3. Построение схем финансирования и предоставления гарантий участникам лизинговых операций .....	153
Контрольные вопросы .....	176
Задачи .....	176
Рекомендуемая литература .....	177

---

<b>Глава 4. Расчет лизинговых платежей</b> .....	178
4.1. Структура лизинговых платежей .....	178
4.2. Методические рекомендации Минэкономики .....	181
4.3. Расчет лизинговых платежей по методу аннуитетов .....	184
4.4. Методика расчета лизинговых платежей при операциях сублизинга и оперативного лизинга .....	190
Контрольные вопросы .....	196
Задача .....	196
Рекомендуемая литература .....	196
<b>Глава 5. Сравнительный анализ лизинга и кредита</b> .....	198
5.1. Наиболее существенные выгоды от использования лизинга .....	198
5.2. Методические подходы к проведению сопоставления лизинга с кредитом .....	202
Контрольные вопросы .....	210
Задача .....	211
Рекомендуемая литература .....	211
<b>Глава 6. Экономико-правовая подготовка и обоснование лизинговой сделки</b> .....	213
6.1. Общие подходы к проектированию лизинговой сделки .....	213
6.2. Заявка в лизинговую компанию .....	216
6.3. Методические подходы к составлению бизнес-плана лизингового проекта .....	218
6.4. Обязательные договоры в лизинговой сделке .....	230
Контрольные вопросы .....	232
Рекомендуемая литература .....	233
<b>Глава 7. Зарубежный и отечественный опыт организации лизингового бизнеса</b> .....	234
7.1. Мировая практика формирования лизинговых отношений ...	234
7.1.1. Лизинг в США .....	234
7.1.2. Лизинг в Великобритании .....	248
7.1.3. Лизинг в Японии .....	254
7.1.4. Лизинг в Германии .....	258
7.1.5. Лизинг во Франции .....	264
7.1.6. Лизинг в Чехии .....	267
7.2. Статистика лизинга в России. Вопросы методологии .....	274
7.3. Развитие рынка лизинговых услуг в России .....	285
Контрольные вопросы .....	314
Рекомендуемая литература .....	315

*Оглавление*

---

<b>Краткий англо-русский словарь по лизингу .....</b>	<b>316</b>
<b>Темы рефератов, эссе, курсовых работ по финансовому лизингу .....</b>	<b>365</b>
<b>Библиографический список .....</b>	<b>367</b>
<b>Приложение. Образцы документов .....</b>	<b>377</b>
Соглашение об обратном выкупе имущества .....	378
Договор о факторинговом обслуживании .....	380
Договор финансового лизинга .....	383